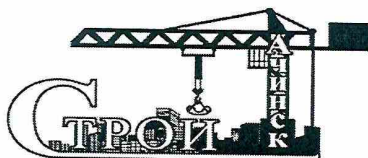


Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«СТРОЙАЧИНСК»

РФ Красноярский край
 662153 г. Ачинск
 ул. Декабристов, 56
 Тел. (39151) 7-10-85
 Факс 7-76-14
 E-mail: olda10@yandex.ru



ИНН 2443017871 КПП 244301001
 ОКПО 53637111 ОКОНХ 61110
 Р/сч.: 40702810649160000062
 Красноярский РФ АО
 «Россельхозбанк»
 г. Красноярск
 к/сч 30101810300000000923
 БИК 040407923

Годовой отчет за 2024 год управляющей организации
 по многоквартирному жилому дому по адресу:
Красноярский край, г. Ачинск, микрорайон 8 д. 20

Кадастровый номер многоквартирного дома	24:43:0000000:4743
Серия, тип постройки	86-018/1,2
Год постройки	2006
Количество жилых этажей	6
Количество квартир	46
Количество нежилых помещений	2
Площадь, м2:	
а) многоквартирного дома с коридорами и лестничными клетками	3590,8
б) жилых помещений (общая площадь квартир)	3264,7
в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений)	159,8
г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в МКД)	166,3
Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома, м2	4664
Кадастровый номер земельного участка	24:43:0111016:227

Наименование параметра	Единица измерения	Информация
Дата начала отчетного периода	нет	01.01.2024
Дата конца отчетного периода	нет	31.12.2024
Общее начисление за 2024 год	руб.	1 489 230
Общая оплата за 2024 год	руб.	1 483 017
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	114 519
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	120 732
Общие расходы за 2024 год	руб.	1 489 730
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).		
Содержание общего имущества дома	руб.	1 290 298
Дезинфекция, дезинсекция, дератизация	руб.	3 815
Содержание автотранспорта на содержание аварийно-диспетчерской службы	руб.	7 062
Транспортные расходы и услуги механизмов по благоустройству территории	руб.	21 985
Услуги банка	руб.	10 768
Ремонт оборудования	руб.	1 661
Текущий ремонт (Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли многоквартирного жилого дома)	руб.	13 437
Текущий ремонт (Текущий ремонт крыльца)	руб.	679
Текущий ремонт (Всего)	руб.	14 116

Итого:	руб.	1 349 704
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)		
Холодное водоснабжение ОДН	руб.	50 542
Горячее водоснабжение Компонент ТЭ ОДН	руб.	37 372
Горячее водоснабжение Компонент ТН ОДН	руб.	10 609
Водоотведение ОДН	руб.	40 715
Электроэнергия ОДН	руб.	788
Итого:	руб.	140 026
Тарифы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Содержание общего имущества дома (ежедневно)	руб./кв. м в месяц	24,89
Текущий ремонт	руб./кв. м в месяц	7,95
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о наличии претензий на качество коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий (заявок)	ед.	0
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор Хвалько С.В.
(должность, ФИО)

Председатель совета МКД Емельяненко В. В. (кв. № 27)
(должность, ФИО)



(Handwritten signature)
(подпись)